

Bureaux et enseignement primaire et secondaire (et parcs de stationnement associés pour la RE 2020)

Surfaces :
Sref (SU) pour RE2020
SRT pour RT 2012

Prendre en compte d'abord la Sref et ensuite si besoin la SRT

				Date de dépôt de la demande PC			
				01/01/22	01/07/22	01/01/23	
Construction Sref ≤ 50 m ²			SRT ≤ 50 m ²	RT existant		RE 2020	
			SRT > 50 m ²	RT 2012		RE 2020	
Construction Sref > 50 m ²				RT 2012	RE 2020		
Extension Sref ≤ 150 m ²	≤ 30%	SRT ≤ 30 %		RT existant		RE 2020	
		SRT > 30 %		RT 2012		RE 2020	
	> 30%			RT 2012	RE 2020		
Extension Sref > 150 m ²				RT 2012	RE 2020		
Reconstruction Sref ≤ 50 m ²	bâtiment détruit entièrement ou partiellement			RT existant		RE 2020	
Reconstruction Sref > 50 m ²	bâtiment détruit entièrement, reconstruit entièrement ou pas (aucun morceau de mur debout excepté plancher bas)			RT 2012	RE 2020		
	bâtiment détruit partiellement, reconstruit entièrement ou pas (au moins une partie de mur debout)			RT existant			
aménagement de combles	sans surélévation de faîtage		RT existant				
	avec surélévation de faîtage < 1,80		RT existant				
	avec surélévation de faîtage > 1,80 et Sref créée ≤ 50 m ²	SRT ≤ 50 m ²		RT existant		RE 2020	
		SRT > 50 m ²		RT 2012		RE 2020	
	avec surélévation de faîtage > 1,80 et Sref créée > 50 m ² et ≤ 150 m ²	Sref créée ≤ 30 %	SRT ≤ 30 %		RT existant		RE 2020
			SRT > 30 %		RT 2012		RE 2020
		Sref créée > 30 %	RT 2012	RE 2020			
avec surélévation de faîtage > 1,80 et Sref créée > 150 m ²		RT 2012				RE 2020	
aménagement de locaux existants	sans addition ou surélévation, même en cas de changement de destination			RT existant			
rénovation avec création de surface	partie existante		RT existant				
	Sref extension ≤ 50 m ²	SRT ≤ 50 m ²		RT existant		RE 2020	
		SRT > 50 m ²		RT 2012		RE 2020	
	50 m ² < Sref extension ≤ 150 m ²	Sref créée ≤ 30 %	SRT ≤ 30 %		RT existant		RE 2020
			SRT > 30 %		RT 2012		RE 2020
			Sref créée > 30 %	RT 2012	RE 2020		
Sref extension > 150 m ²		RT 2012				RE 2020	
Attestation adaptée au dépôt du PC si création de surface							
Attestation RT 2012 au dépôt du PC (et de réalisation étude de faisabilité pour bâtiment > 1000m ²)							
attestation de respect RE 2020 au dépôt du PC							
attestation de respect RE 2020, et de réalisation étude de faisabilité au dépôt du PC sauf exceptions							