



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DU DOUBS

**COMMISSION DÉPARTEMENTALE
D'AMÉNAGEMENT COMMERCIAL
(CDAC)**

16 février 2018

INFO-PRESSE

Dossier n°1711 A déposé par la SAS L'immobilière Groupe Casino, 1 Cours Antoine Guichard, 42000 SAINT ETIENNE et la SASAU Praxidice, 1 Cours Antoine Guichard, 42000 SAINT ETIENNE relatif à la réhabilitation, la reconversion et la création d'un ensemble commercial d'une surface de vente de 5789 m² par :

- la création d'une galerie marchande de 21 boutiques de 2474 m² de surface de vente, de deux moyennes surfaces de 307 m², 342 m², et de 65 m² de surfaces de vente dédiées à des stands éphémères ;
- la création de 2 cellules commerciales au sein d'une friche commerciale (ancienne cafétéria) de 328 et 370 m² de surfaces de vente ;
- la reconversion d'une partie de la surface de vente et des réserves actuelle de l'hypermarché Géant Casino par changement d'activité au profit d'une moyenne surface de 1903 m² de surface de vente ;

afin de porter la surface de vente totale de l'ensemble commercial Géant Casino sis 4 rue Philippe Goudey à Exincourt (25400) à 20992 m² ainsi que la régularisation de 985 m² de surface de vente conformément à la jurisprudence du Conseil d'État du 23 juillet 2014 (décision n°371522)

Demandeur : SAS L'immobilière Groupe Casino et SASAU Praxidice

AVIS : Favorable (7 voix POUR et 1 abstention)

**COMMISSION DÉPARTEMENTALE
D'AMÉNAGEMENT COMMERCIAL**

(CDAC)

16 février 2018

INFO-PRESSE

Dossier n°1801 A déposé par l'EURL GALLET, ZAC des Belles Ouvrières, 25410 SAINT VIT relatif à la restructuration de l'ensemble commercial Super U, sis ZAC des Belles Ouvrières à SAINT VIT (25400) dont la surface de vente totale passera de 5924 m² à 5910 m², soit une réduction de 14 m² par :

- l'extension du magasin à l enseigne SUPER U, passant de 2991 m² à 4635 m² de surface de vente totale ;
 - la création de 2 moyenne surfaces de 340 et 300 m² et de deux boutiques de 59 et 115 m² ;
 - la réduction de la surface de vente de la galerie marchande qui passera de 2933 m² à 1275 m² ;
- et la création d'un drive accolé de 5 pistes et d'une emprise au sol de 190 m² non bâtis et 65 m² bâtis

Demandeur : EURL GALLET

AVIS : Favorable à l'unanimité (8 voix POUR)

**COMMISSION DÉPARTEMENTALE
D'AMÉNAGEMENT COMMERCIAL
(CDAC)**

16 février 2018

INFO-PRESSE

Dossier n°1802 A déposé par la SNC LIDL, 35 rue Charles Péguy, 67200 STRASBOURG
relatif à la création d'un magasin à l'enseigne LIDL d'une surface de vente totale de 1286 m²,
1 rue de la Libération à Valentigney (25700)

Demandeur : SNC LIDL

AVIS : Favorable (6 voix POUR et 1 abstention)